



VIP

*Büro, Praxis,
Lager & Handel
in idealer Lage!*

citycenter

Ransbach - Baumbach



Optimale Voraussetzungen für Sie, Ihre Mitarbeiter und Kunden:

- + Flexible Mietflächen für Büro, Praxis, Dienstleistung, Lager & Handel**
- + Bestes Preis-/Leistungsverhältnis**
- + Optionale Tagungsraumnutzung**
- + Hausmeisterdienst vor Ort**
- + 500 kostenlose Parkplätze**
- + Gutes Mieternetzwerk**
- + Vielseitige Einkaufsmöglichkeiten vor Ort**
- + Gastronomie, Dienstleistung, Fitness & Gesundheit unter einem Dach**
- + Optimaler Standort, kurze Anfahrt zu Autobahn A 3 und A 48 & ICE-Bahnhof Montabaur**



Büro, Praxis, Lager & Handel in idealer Lage!



Platz für Ihre Ideen

Im VIP CITYCENTER Ransbach-Baumbach, dem Gewerbe-, Logistik- und Kommunikationszentrum an der A3 und im Herzen des Kannenbäckerlandes, erhalten Ihre Ideen den Raum, der benötigt wird. Mit Büros und Verkaufsräumen, die bei Bedarf mit Lagerflächen kombiniert werden können, ist das VIP CITYCENTER auf einer Nutzfläche von **über 20.000 m²** Anlaufstelle für alle Unternehmen, die Individualität, Flexibilität, Diskretion und Service schätzen. Die 500 kostenlosen Parkplätze für Kunden und Mitarbeiter garantieren kurze Wege.

Büro-, Praxis- und Verkaufsflächen lassen sich flexibel kombinieren, ausbauen und gestalten. Die Varianten reichen von 25 m² bis 800 m².

Lagerflächen stehen in der Größe von 20 m² bis 1.200 m² zur Verfügung. Intern von den Büroräumen erreichbar, aber auch als Stand-Alone-Lösung verfügbar und teilweise mit Laderampen ausgestattet.

Stellplätze bieten wir wahlweise zur Tagesnutzung, für Saisonfahrzeuge, Oldtimer oder aber für die Einlagerung Ihres Zweirads während der Wintermonate an. Alle Stellplätze sind im geschlossenen Raum, frostfrei, trocken und nur für Mieter zugänglich.





VIP **citycenter**
Ransbach - Baumbach

VIP Immobilien GmbH · Rheinstraße 96G · 56235 Ransbach-Baumbach
Fon 02623 92956-0 · info@vcc-raba.de · www.vipcitycenter.de